

Behördenzentrum Heppenheim



Wichtige Daten:

Grundfläche Bürogebäude	ca. 7.000 m ²
Herstellungskosten H/S/L + Sprinkler	ca. 2.600.000 €
Bearbeitungszeitraum:	2011 – 2012

Leistungen:

Entwurfsplanung H/S/L und Sprinkler
Ausführungsplanung H/S/L und Sprinkler

Ingenieurbüro Pfeifer GmbH & Co. KG wurde mit der Planung des Behördenzentrums in Heppenheim durch den Generalunternehmer GOLDBECK beauftragt.

Hierbei handelt es sich um ein 4-geschossiges Verwaltungsgebäude mit Parkhaus im Passivhausstandard.

Das innenliegende Atrium wird mit einem Folienkissendach überspannt und dient somit der energieeffizienten Nutzung der Lüftungsanlagen. Die Außenluft wird über einen Erdwärmetauscher vorkonditioniert und über hocheffiziente Wärmerückgewinnungs-Speicherblöcke nach erhitzt.

Die Beheizung erfolgt weitestgehend über die Abwärme der Serverräume und wird in den Außenbereichen durch eine Regenwassernutzungsanlage ergänzt.

Das Gebäude besitzt eine flächendeckende Sprinkleranlage.



Bauherr: GOLDBECK Puplic Partner GmbH, Bielefeld
Generalunternehmer: GOLDBECK Süd, NL FFM
Technische Gebäudeausrüstung: Ingenieurbüro Pfeifer GmbH & Co. KG, Betzdorf